

ย่อยข่าว เศรษฐกิจ

● ธุรกิจรับสร้างบ้านครึ่งราคา

นายพีชิต อรุณพัลลภ นายกสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน เปิดเผยว่า ภาพรวมตลาดรับสร้างบ้านปี 2560 คาดว่าจะมีทิศทางปรับตัวดีขึ้นกว่าปีก่อน จากความเชื่อมั่นผู้บริโภคปรับขึ้น อัตราดอกเบี้ยอยู่ในระดับต่ำ โดยความต้องการสร้างบ้านเริ่มกลับมาแล้ว เริ่มเห็นการจองสร้างบ้าน แต่ยังมีปัจจัยเสี่ยงคือการขาดแคลนแรงงานที่อาจจะรุนแรงขึ้น หากโครงการภาครัฐทยอยก่อสร้าง ค่าแรงที่ปรับเพิ่มขึ้นก่อนหน้านี้ และราคาวัสดุที่อาจเพิ่มขึ้นตามราคาน้ำมัน อย่างไรก็ตามสมาคมจะยังไม่ปรับราคารับสร้างบ้าน แม้ต้นทุนปรับขึ้นมาแล้ว 3% เพื่อกระตุ้นการตัดสินใจซื้อของลูกค้า สำหรับการจัดงาน “รับสร้างบ้าน Home Builder Focus 2017” ช่วงวันที่ 9-15 มีนาคมนี้ ที่เซ็นทรัลลาดพร้าว ตั้งเป้ายอดขายในงานรวม 1,000 ล้านบาท และมียอดขายต่อเนื่องอีก 20-30%