

10จุดเช็ค리스트บ้าน ช่วงฝนมาเยือน



เมื่อเข้าสู่ฤดูฝนเป็นสัญญาณเตือนให้เจ้าของบ้านเกิดความวิตกกังวลใจ ฝนไม่เพียงแต่นำสายลมและความชุ่มฉ่ำมาให้บ้านเย็นสบายได้เท่านั้น แต่ยังพาปัญหาหลังคารั่ว น้ำท่วมขังในบริเวณรางน้ำฝน และท่อระบายน้ำ และปัญหาอีกมากมายมาให้หนักใจ ซึ่งนอกจาก “ยิปซัม ทรายข้าง” แนะนำให้เลือกใช้แผ่นยิปซัมชายคาเวเทอร์บิล็อค ทรายข้าง ด้วยคุณสมบัติที่มีความสามารถทนความชื้นได้ดี วัสดุปิดผิวแบบพิเศษทำให้เกิดอัตราการดูดซึมน้ำต่ำ และปราศจากคราบราดำแล้ว ยังมีเคล็ดลับการเช็ค-listสำรวจบ้านเมื่อฝนมาเยือน

1 การเช็ครอยรั่วซึมของหลังคา ฝ้า ผนัง มีรอยรั่วรอยแตก ร้าว มีช่องให้น้ำไหลซึมเข้าได้หรือไม่ ซึ่งควรเช็คหลังคาและฝ้าเพดาน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง



2 ทำความสะอาดรางน้ำฝน เป็นตัวช่วยในการรองรับน้ำฝนที่ตกลงมาบนหลังคาให้ระบายสู่พื้นในบริเวณที่เหมาะสม

3 ควรล้างท่อระบายน้ำ ถ้ามีกิ่งไม้หรือเศษขยะมาอุดตัน จะเป็นสาเหตุให้น้ำไหลเข้าตัวบ้านได้

4 หมั่นทำความสะอาดพื้นรอบบ้าน หลังฝนตก เพื่อไม่ให้เศษขยะไปทับถมในท่อระบายน้ำ และไม่ให้มีตะไคร่จับหรือเป็นคราบดินโคลน เพราะอาจจะทำให้สมาชิกในบ้านลื่นหกล้มได้

5 ย้ายเฟอร์นิเจอร์ เช่น โต๊ะนั่งที่สนามหญ้า หรือเฟอร์นิเจอร์สนาม ถึงแม้เฟอร์นิเจอร์จะทนทานต่อแสงแดด สายฝน แต่อาจทำให้เฟอร์นิเจอร์เสื่อมสภาพและเสียหายเร็วกว่ากำหนด

6 ต่อเติมชายคาและกันสาด น้ำฝนมักไหลย้อนเข้ามาทางรอยต่อประตูหน้าต่างบริเวณผนัง ทำให้เกิดรอยคราบหยดน้ำ เชื้อรา ตะไคร่ จึงควรติดตั้งชายคาหรือกันสาด เพื่อป้องกันฝนสาดเข้าตัวบ้าน และยังช่วยยืดอายุการใช้งานวัสดุหน้าต่าง-บานประตูไม่ให้ผุพังเร็วอีกด้วย

7 ตัดกิ่งไม้ใหญ่ที่อยู่ใกล้ตัวบ้าน เมื่อเกิดพายุฝนลมพัดแรงกิ่งไม้จะหักทับตัวบ้าน หรือสมาชิกในครอบครัวได้

8 ควรย้ายต้นไม้ในกระถางลงดิน หน้าฝนแบบนี้อากาศมีความชื้นสูง ดินชุ่มฉ่ำจากน้ำฝนที่ตกลงมาอย่างเพียงพอ ใบไม้ไม่คายน้ำมาก ต้นไม้จึงมีโอกาสรอดและเจริญเติบโตได้ดี

9 ทำไม้ค้ำยันให้ต้นไม้ เพื่อให้รากเจริญเติบโตได้อย่างรวดเร็ว และลำต้นไม้เอนเอียงหรือหักโค่นง่ายๆ เมื่อเจอพายุฝน

10 ตรวจสอบ เพราะภาชนะที่ขังน้ำ ก่อความเสี่ยงที่จะทำให้เกิดแหล่งการเพาะพันธุ์ของยุงลายได้ ที่เป็นสาเหตุของการเกิดโรคไข้เลือดออก **M2F**